

Warka, dnia 17 maja 2024 r.

Zamawiający:

Samodzielny Publiczny Zakład

Opieki Zdrowotnej w Warce

ul. Piotra Wysockiego 12, 05-660 Warka

REGON: 670229643

NIP: 7971596128

**WYJAŚNIENIA I ZMIANA TREŚCI
Specyfikacji Warunków Zamówienia
(dalej jako: „SWZ”)
z przedłużeniem terminu składania ofert**

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2) Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.) na zamówienie pn.: „**Dostawa, montaż i uruchomienie systemu klimatyzacji w pomieszczeniach budynku SPZOZ w Warce**” (**Nr postępowania: ZP/01/05/2024**).

Zamawiający informuje, że w terminie określonym w art. 284 ust. 2 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.) – dalej jako: ustawa Pzp, Wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego z wnioskami o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy Pzp Zamawiający udziela następujących wyjaśnień i jednocześnie działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp, wprowadza następujące zmiany treści SWZ.

Pytanie nr 1:

Wykonawca zwrócił się z pytaniem, czy umieszczenie na platformie kosztorysów inwestorskich z wartościami nastąpiło omyłkowo.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że kosztorysy inwestorskie, z których wynika wartość szacunkowa zamówienia, zamieszczone zostały w celu zwiększenia konkurencyjności w ramach prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Jednocześnie Zamawiający zastrzega, że kosztorysy inwestorskie nie stanowią podstawy do sporządzenia przez Wykonawcę wyceny, a mają jedynie charakter pomocniczy i informacyjny. Ilości, zakres prac, wartości i wyliczenia wskazane w kosztorysach nie są wiążące dla Wykonawcy, co oznacza w szczególności, że (1) nie musi on korzystać z tych kosztorysów, (2) w cenie oferty zobowiązany jest uwzględnić wszystkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia oraz że (3) nie może powoływać się na ewentualne pominięcia lub błędy zawarte w tych kosztorysach.

Zamawiający informuje, że dokonał jednocześnie zmiany ogłoszenia o zamówieniu poprzez wskazanie w jego treści wartości zamówienia odpowiadającej wartości wynikającej z zamieszczonych na platformie kosztorysów inwestorskich (bez podatku od towarów i usług).

Pytanie nr 2:

Wykonawca zwrócił się z pytaniem, kiedy można umówić się na wizję lokalną.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że w treści SWZ nie przewidział możliwości dokonania wizji lokalnej. Mając na uwadze treść przedstawionego pytania **dokonuje zmiany SWZ poprzez dodanie w Rozdziale 15 SWZ punktu 15.12** o następującym brzmieniu:

„15.12. Wizja lokalna.

Zamawiający przed złożeniem oferty przewiduje możliwość odbycia przez Wykonawcę wizji lokalnej terenu, w tym budynku i pomieszczeń SPZOZ w Warce w których zgodnie z przedmiotem zamówienia instalowany będzie system klimatyzacji. Zamawiający informuje, że przeprowadzenie wizji lokalnej nie jest obowiązkowe, tj. że oferty mogą zostać złożone bez odbycia przez Wykonawcę wizji lokalnej. Brak przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnej nie skutkuje odrzuceniem oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt. 18) w zw. z art. 266 ustawy Pzp. Na wniosek Wykonawcy Zamawiający umożliwi przeprowadzenie wizji lokalnej w dni robocze, w godz. 8:00-15.00. Termin wizji lokalnej wymaga zgłoszenia i uzgodnienia z Zamawiającym. Wykonawcy, którzy chcą wziąć udział w wizji lokalnej, zobowiązani są do przesłania zgłoszenia w tej sprawie przy użyciu środka komunikacji elektronicznej, wskazanego w pkt 11.4. ppkt. 1) SWZ, tj. za pośrednictwem poczty elektronicznej przesłanej na adres e-mail: warka@spzoz-warka.pl.

Podczas wizji lokalnej nie będą udzielane dodatkowe informacje, jak również odpowiedzi na pytania zadawane przez Wykonawców, a w związku z tym wszelkie ewentualne zapytania, które Wykonawcy będą chcieli zadać po wizji lokalnej, należy zadawać na zasadach wynikających z SWZ.”

Pytanie nr 3:

Wykonawca zwrócił się z prośbą o udzielenie informacji jaki system klimatyzacji istnieje już w budynku, prosząc o wskazanie modelu i marki urządzeń już działających w budynkach.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że w budynku SPZOZ w Warce w którym zgodnie z przedmiotem zamówienia instalowany będzie system klimatyzacji istnieje system klimatyzacji obejmujący:

- 1) Jednostki zewnętrzne wiszące na elewacji budynku: typ LG Smart Inverter; typ LG Inverter V, LG Multi Vs;
- 2) Jednostki wewnętrzne: typ LG T1; typ LG T1/H1; o zróżnicowanych mocach w zależności od kubatury pomieszczenia;

System klimatyzacji posiada funkcje chłodzenia i grzania. Odprowadzanie skroplin jest zrealizowane poprzez pompki skroplin oraz grawitacyjnie do istniejącego systemu odprowadzania skroplin.

Istnieje możliwość stopniowania wydajności z możliwością ukierunkowania strumienia powietrza. Każda jednostka wewnętrzna posiada wielofunkcyjny pilot do sterowania bezprzewodowego. Jednostki wewnętrzne i zewnętrzne mają możliwość serwisu i konserwacji bez konieczności demontażu urządzenia.

Jednocześnie Zamawiający działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp dokonuje następujących zmian treści SWZ:

1) Punkt 3.2. Rozdziału 3 SWZ, o dotychczasowym brzmieniu:

„3.2 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa:

- 1) Dokumentacja projektowa – stanowiąca **Załącznik nr 5 do SWZ.***
- 2) Przedmiary robót – stanowiące **Załącznik nr 7 do SWZ.***
- 3) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – stanowiące **Załącznik nr 8 do SWZ.**”*

otrzymuje następujące nowe brzmienie:

„3.2 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa:

- 1) Dokumentacja projektowa – stanowiąca **Załącznik nr 5 do SWZ.***
- 2) Przedmiary robót – stanowiące **Załącznik nr 7 do SWZ.***
- 3) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – stanowiące **Załącznik nr 8 do SWZ.***
- 4) Opis przedmiotu zamówienia wraz z częścią graficzną - Rysunek - Schemat rozmieszczenia urządzeń i prowadzenia przewodów – stanowiący **Załącznik nr 9 do SWZ.**”;*

2) W Rozdziale 3 SWZ dodaje się punkt 3.12., o następującym brzmieniu:

„3.12. Przedmiar robót nie jest podstawą do sporządzenia przez Wykonawcę wyceny, a ma jedynie charakter pomocniczy, informacyjny i uzupełniający opis przedmiotu zamówienia. Ilość i zakres prac wskazanych w przedmiarze robót nie są wiążące dla Wykonawcy, co oznacza w szczególności, że (1) nie musi on korzystać z tych przedmiarów, (2) w cenie oferty zobowiązany jest uwzględnić wszystkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia oraz że (3) nie może powoływać się na ewentualne pominięcia lub błędy zawarte w przedmiarach.”;

3) Rozdział 29 SWZ o dotychczasowym brzmieniu:

„29. ZAŁĄCZNIKI DO SWZ:

- 29.1. Załącznik nr 1 – Formularz oferty.*
- 29.2. Załącznik nr 2 – Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.*
- 29.3. Załącznik nr 3 – Wzór zobowiązania podmiotu trzeciego do oddania do dyspozycji Wykonawcy zasobów niezbędnych do wykonania zamówienia.*
- 29.4. Załącznik nr 4 – Wzór wykazu wykonanych dostaw.*
- 29.5. Załącznik nr 5 – Dokumentacja projektowa.*
- 29.6. Załącznik nr 6 – Wzór Umowy.*
- 29.7. Załącznik nr 7 – Przedmiary robót.*
- 29.8. Załącznik nr 8 – Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.”*

otrzymuje następujące nowe brzmienie:

„29. ZAŁĄCZNIKI DO SWZ:

- 29.1. Załącznik nr 1 – Formularz oferty.*
- 29.2. Załącznik nr 2 – Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.*

- 29.3. Załącznik nr 3 – Wzór zobowiązania podmiotu trzeciego do oddania do dyspozycji Wykonawcy zasobów niezbędnych do wykonania zamówienia.
- 29.4. Załącznik nr 4 – Wzór wykazu wykonanych dostaw.
- 29.5. Załącznik nr 5 – Dokumentacja projektowa.
- 29.6. Załącznik nr 6 – Wzór Umowy.
- 29.7. Załącznik nr 7 – Przedmiary robót.
- 29.8. Załącznik nr 8 – Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.
- 29.9. Załącznik nr 9 - Opis przedmiotu zamówienia wraz z częścią graficzną - Rysunek - Schemat rozmieszczenia urządzeń i prowadzenia przewodów.”;

4) §1 ust. 4 Wzoru umowy stanowiącego Załącznik nr 6 do SWZ, o dotychczasowym brzmieniu:

„4. Szczegółowy zakres dostaw i prac objętych przedmiotem Umowy określa:

- 1) Dokumentacja projektowa – stanowiąca **Załącznik nr 1 do Umowy**.
- 2) Przedmiary robót – stanowiące **Załącznik nr 2 do Umowy**.
- 3) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – stanowiąca **Załącznik nr 3 do Umowy**.”

otrzymuje następujące nowe brzmienie:

„4. Szczegółowy zakres dostaw i prac objętych przedmiotem Umowy określa:

- 1) Dokumentacja projektowa – stanowiąca **Załącznik nr 1 do Umowy**.
- 2) Przedmiary robót – stanowiące **Załącznik nr 2 do Umowy**.
- 3) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – stanowiąca **Załącznik nr 3 do Umowy**.
- 4) Opis przedmiotu zamówienia wraz z częścią graficzną - Rysunek - Schemat rozmieszczenia urządzeń i prowadzenia przewodów – stanowiący **Załącznik nr 7 do Umowy**.”;

5) §17 ust. 10 Wzoru umowy stanowiącego Załącznik nr 6 do SWZ, o dotychczasowym brzmieniu:

„10. Integralną częścią niniejszej Umowy są następujące Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 – Dokumentacja projektowa,
- 2) Załącznik nr 2 – Przedmiary robót,
- 3) Załącznik nr 3 – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,
- 4) Załącznik nr 4 – Szczegółowa kalkulacja wynagrodzenia Wykonawcy,
- 5) Załącznik nr 5 – Kopia kopię dowodu zawarcia umowy ubezpieczenia oraz dowodu opłacenia wymaganych składek,
- 6) Załącznik nr 6 – Wzór oświadczenia o spełnieniu obowiązku informacyjnego.”

otrzymuje następujące nowe brzmienie:

„10. Integralną częścią niniejszej Umowy są następujące Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 – Dokumentacja projektowa,
- 2) Załącznik nr 2 – Przedmiary robót,
- 3) Załącznik nr 3 – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
- 4) Załącznik nr 4 – Szczegółowa kalkulacja wynagrodzenia Wykonawcy,
- 5) Załącznik nr 5 – Kopia kopię dowodu zawarcia umowy ubezpieczenia oraz dowodu opłacenia wymaganych składek,
- 6) Załącznik nr 6 – Wzór oświadczenia o spełnieniu obowiązku informacyjnego.

7) Załącznik nr 7 - Opis przedmiotu zamówienia wraz z częścią graficzną - Rysunek - Schemat rozmieszczenia urządzeń i prowadzenia przewodów.”.

Zamawiający informuje, że w związku z dokonanymi zmianami treści SWZ, działając na podstawie art. 286 ust. 3 ustawy Pzp, przedłuża termin składania i otwarcia ofert. Nowym terminem składania ofert jest dzień 7 czerwca 2024 r. do godz. 12:00, a nowym terminem otwarcia ofert jest dzień 7 czerwca 2024 r. godz. 13.00, o czym stosowną informację Zamawiający zamieścił na stronie internetowej prowadzonego postępowania oraz w Biuletynie Zamówień Publicznych. Miejsca składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.

W związku ze zmianą terminu składania i otwarcia ofert Zamawiający dokonuje stosownej zmiany następujących postanowień SWZ:

- 1) w Rozdziale 14 SWZ Zmienia się punkt 14.1. o dotychczasowym brzmieniu:
„14.1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 60 dni od dnia upływu terminu składania ofert, tj. do dnia 22 lipca 2024 r. przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.”
i nadaje mu się następujące nowe brzmienie:
„14.1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 60 dni od dnia upływu terminu składania ofert, tj. do dnia 5 sierpnia 2024 r. przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.”
- 2) w Rozdziale 19 SWZ zmienia się punkt 19.1. o dotychczasowym brzmieniu:
„17.1. Oferty powinny być złożone za pośrednictwem Platformy pod adresem: <https://platforma.eb2b.com.pl> lub <https://xx.eb2b.com.pl> przy użyciu zakładki „Złóż ofertę” w terminie do dnia 23 maja 2024 r. do godziny 12.00.”
i nadaje mu się następujące nowe brzmienie:
„17.1. Oferty powinny być złożone za pośrednictwem Platformy pod adresem: <https://platforma.eb2b.com.pl> lub <https://xx.eb2b.com.pl> przy użyciu zakładki „Złóż ofertę” w terminie do dnia 7 czerwca 2024 r. do godziny 12.00.”
- 3) w Rozdziale 19 SWZ zmienia się punkt 19.3. SWZ o dotychczasowym brzmieniu:
„19.3. Odszyfrowanie i otwarcie ofert nastąpi w dniu 23 maja 2024 r. o godzinie 13.00 za pośrednictwem Platformy tj. automatycznie w chwili otwarcia ofert.”
i nadaje mu się następujące nowe brzmienie:
„19.3. Odszyfrowanie i otwarcie ofert nastąpi w dniu 7 czerwca 2024 r. o godzinie 13.00 za pośrednictwem Platformy tj. automatycznie w chwili otwarcia ofert.”

Zgodnie z art. 284 ust. 6 ustawy Pzp Zamawiający udostępnił na stronie internetowej prowadzonego postępowania: [https://platforma.eb2b.com.pl/](https://platforma.eb2b.com.pl) oraz <https://spzoz-warka.pl/> treść zapytań Wykonawców oraz wyjaśnień Zamawiającego bez ujawniania źródła zapytania.

Zgodnie z art. 513 pkt 1 ustawy Pzp na czynność Zamawiającego obejmującą zmiany SWZ przysługuje odwołanie.

Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, zgodnie z art. 514 ust. 1 ustawy Pzp. Odwołujący jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej przed upływem terminu do wniesienia odwołania, w taki sposób aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu, zgodnie z art. 514 ust. 2 i ust. 3 ustawy Pzp.

Jako, że wyjaśnienia treści SWZ zostało przekazane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej i zamieszczone na stronie internetowej postępowania, to termin wniesienia odwołania do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej oraz przesłania kopii odwołania do Zamawiającego upływa po 5 dniach od przekazania tych informacji, zgodnie z art. 515 ust. 1 pkt 2 lit. a ustawy Pzp.

Zamawiający informuje, że przedstawione powyżej odpowiedzi na pytania, udzielone wyjaśnienia oraz modyfikacje (zmiany) SWZ stanowią integralną część SWZ. Wykonawcy w złożonych ofertach zobowiązani są uwzględnić powyższe odpowiedzi na pytania, wyjaśnienia oraz dokonane zmiany SWZ.